

## Ersatzneubau Mobiliar

**Landolt + Co. AG**  
Schaffhauserstrasse 10  
8451 Kleinandelfingen  
Tel. 052 305 29 29  
info@landolt-bau.ch  
www.landolt-bau.ch

**Objektbeschreibung:** Der Ersatzneubau des Bürogebäudes wird im Rahmen einer ARGE gemeinsam mit der Firma Baltensperger realisiert. Die Aussenwände sowie das Treppenhaus werden in Ortbeton ausgeführt, während die Geschossdecken als Holzkonstruktionen erstellt werden. Für die Erstellung der Wände standen uns bisher pro Etage rund drei Wochen zur Verfügung. Anschliessend übernimmt die Firma Baltensperger die Arbeiten an den Holzdecken, wofür jeweils eine Woche eingeplant ist. Eine enge Abstimmung zwischen den beteiligten Unternehmen ist dabei von zentraler Bedeutung, damit die Arbeiten reibungslos ineinandergreifen und der Bauablauf ohne Unterbrüche aufrechterhalten werden kann. Aktuell befinden wir uns bei den Wandarbeiten im 3. Obergeschoss. Ab dem 4. Obergeschoss entfallen die Aussenwände, wodurch sich unsere Bauetappen verkürzen.

**Baujahr:** 2025/2026  
**Bauführer:** Leutrim Neriraj  
**Polier:** Stephan Sander  
**Bauleitung:** Komplex Bau AG, Cham

**Bauherr:** Schweizerische Mobiliar  
Versicherungsgesellschaft  
, Winterthur

